

# REPORTE ECONÓMICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Se reactiva la economía de la Ciudad  
al cuarto trimestre del 2017

# Contenido

---

1. Principales tendencias
2. Crecimiento económico
3. Construcción
4. Comercio
5. Inflación
6. Ingreso laboral
7. Empleo
8. Inversión Extranjera Directa
9. Finanzas
10. Tendencias para el 2018

# Principales tendencias

---

1. De acuerdo con el INEGI, la economía de México creció a una tasa de 2.3% en términos reales durante el año 2017. Con base en dicha información, **se ajusta al alza el pronóstico de crecimiento de la economía de la ciudad, a una tasa de 3.0% en el 2017.**
2. El valor de producción de la industria de **la construcción en la Ciudad de México, tuvo un crecimiento de 12.7% durante el 2017.** A nivel nacional, este indicador presentó una tasa de decrecimiento de 3.5%.
3. Las actividades de comercio al por mayor en la Ciudad de México, tuvieron una ligera desaceleración en los últimos meses del año pasado, pero aun se mantiene como uno de los pilares económicos de la capital del país. **El crecimiento promedio durante el 2017 fue de 0.8 unidades del índice de compras al por mayor.**
4. **La inflación del 2017 fue la más alta desde hace 17 años, 6.8% en el país y 7.1% en el Área Metropolitana de la Ciudad de México,** lo cual ha mermado el ingreso de los mexicanos.

# Principales tendencias

---

5. Los ingresos laborales disminuyeron en los dos últimos trimestres del año pasado. No obstante, **el bienestar económico de los trabajadores es más alto en la CDMX que a nivel nacional, con un ingreso promedio mensual de \$2,193.1, mientras que en el país es de \$1,696.1.**
6. El **porcentaje de ocupados que perciben hasta un salario mínimo en el país fue de 18% y un porcentaje menor en la Ciudad de México de 14%, durante el 2017.**
7. Durante el 2017, **la capital del país recibió 4 mil 573.7 millones de dólares por concepto de Inversión Extranjera Directa, el 15.4%.**
8. En el periodo de enero a diciembre del 2017, **los Ingresos Tributarios de la CDMX lograron un máximo histórico en los últimos 17 años.**
9. **La razón saldo de la deuda y producto interno bruto de la CDMX se mantiene en 2.3% del PIB estatal, por debajo del promedio nacional de 2.7%.**

# Crecimiento económico

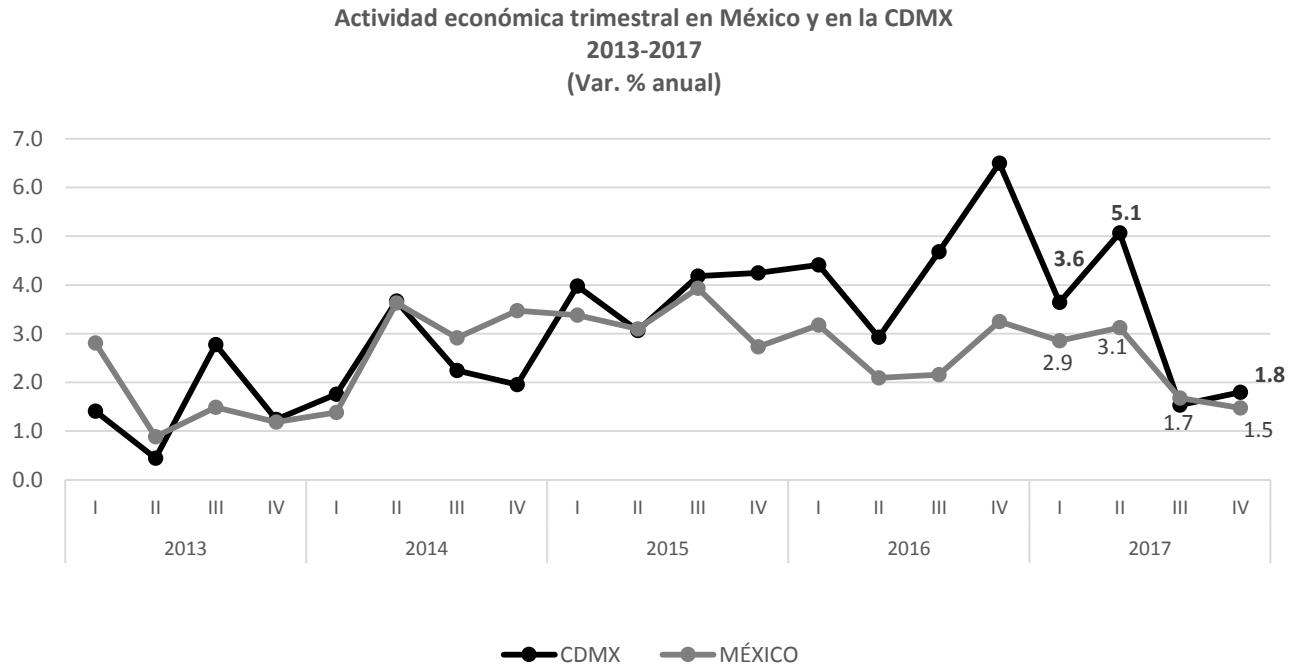
---

- El crecimiento del PIB nacional al cuarto trimestre del 2017 fue de 0.8% respecto al trimestre inmediato anterior, y creció 1.5% en comparación con el cuarto trimestre del 2016. En todo el año, **la economía de México creció a una tasa de 2.3%.**
- Con esta información, se ajusta el pronóstico de crecimiento económico de la Ciudad de México<sup>1</sup> con base en el Indicador Trimestral de la Actividad Económica Estatal (ITAE). Se estima que la ciudad creció a una tasa anual de 1.8% al cuarto trimestre del 2017. Con base en dicha información, **el pronóstico de crecimiento de la economía de la ciudad para todo el 2017 se estima en 3.0%.**
- Durante el cuarto trimestre del año pasado, la economía de la Ciudad de México aún se encontraba normalizándose después del sismo del mes de septiembre.

1. En el Reporte Económico de la Ciudad de México del tercer trimestre, la SEDECO había pronosticado un crecimiento para la ciudad de 2.8% al cierre del 2017

La economía de la CDMX creció más que la nacional durante el 2017.

# Crecimiento económico

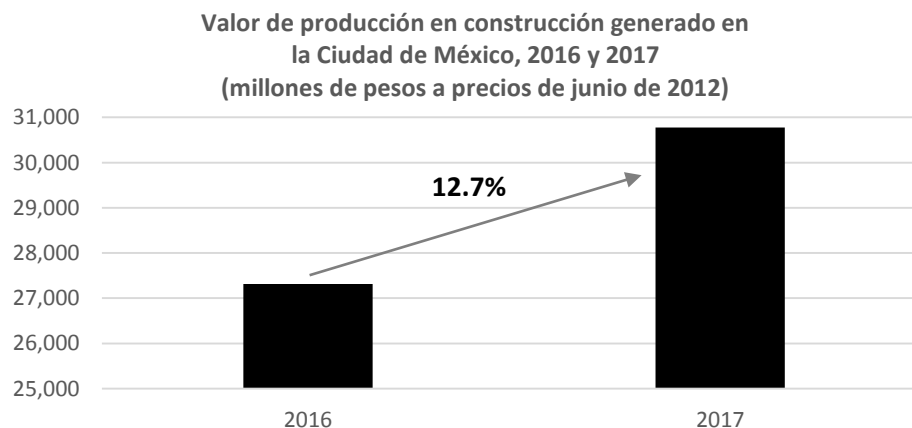


Nota: El dato de la Ciudad de México es del Indicador Trimestral de la Actividad Económica Estatal, series desestacionalizadas.  
Fuente: Estimaciones con datos del INEGI.

La economía de la CDMX creció más que la nacional durante el 2017.

# Construcción

- El sector de la construcción en la Ciudad de México presentó un crecimiento de 12.7% durante el 2017, en comparación al 2016. A nivel nacional, el comportamiento fue negativo, ya que presentó un decrecimiento de 3.5% en el 2017.
- La edificación sigue siendo el tipo de obra más importante en la capital, porque concentra 45.6% de todo el valor de producción que se genera en la entidad. Este rubro engloba la construcción de vivienda, edificación industrial y comercial, escuelas, hospitales y trabajos auxiliares para la edificación.

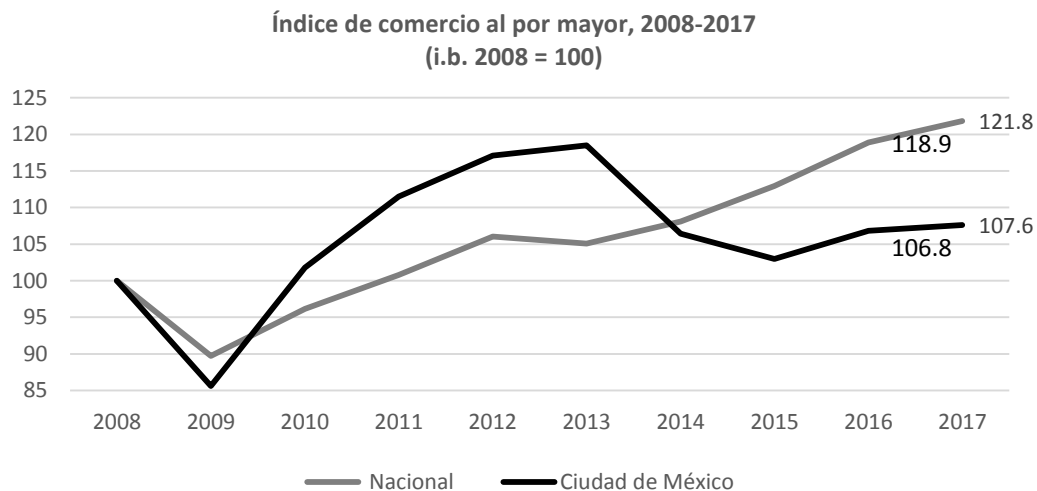


Cifras preliminares a partir de 2017  
Fuente: INEGI

Con excepción de los meses de abril y septiembre del 2017, el sector de la construcción en la CDMX mantuvo un crecimiento constante durante el año.

# Comercio

- Las compras al por mayor en la Ciudad de México presentaron un crecimiento de 0.8 unidades de valor durante el 2017, en comparación con el 2016. Sin embargo, su tendencia aún se encuentra por debajo del indicador nacional.
- Las compras al por mayor comprenden la venta de bienes de consumo intermedio a otros comerciantes dentro de la entidad. Esta actividad tiene una participación de 8.3% en el Producto Interno Bruto de la Ciudad de México.



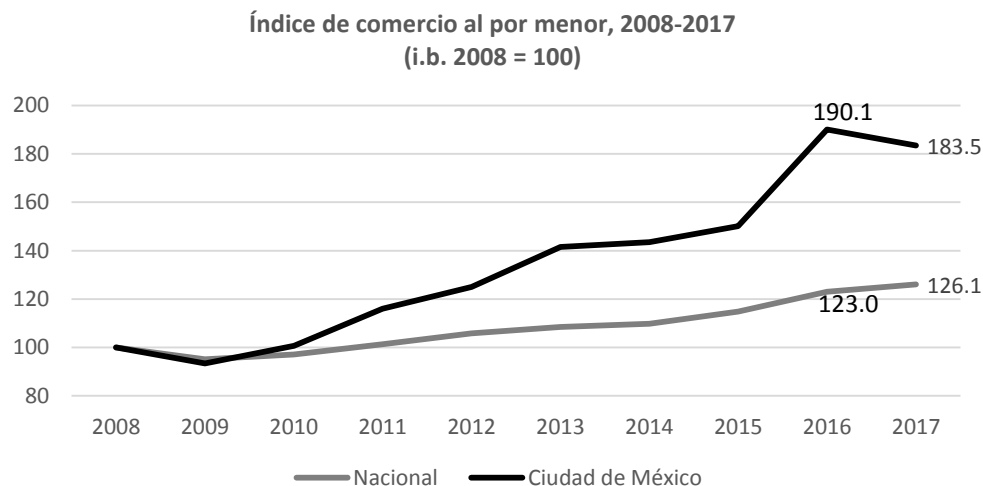
Los datos de 2017 son preliminares.  
Fuente: INEGI

Las compras al por mayor en la Ciudad de México mantienen una tendencia positiva



# Comercio

- **Las compras al por menor en la capital del país disminuyeron en el 2017**, en comparación con el 2016. El valor del índice de comercio al por menor durante 2017 fue de 183.5, 6.6 unidades de valor menos que el de 2016 que fue de 190.1. Cabe resaltar que en el 2016, este indicador tuvo un valor máximo histórico.
- Este indicador refleja las compras de bienes de consumo final y aportan 8.4% del **Producto Interno Bruto de la Ciudad de México**.

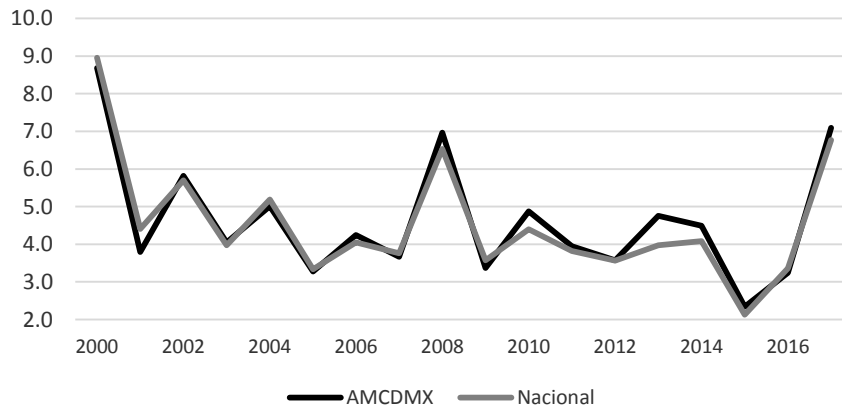


El comercio popular en la CDMX se mantiene por encima del indicador nacional

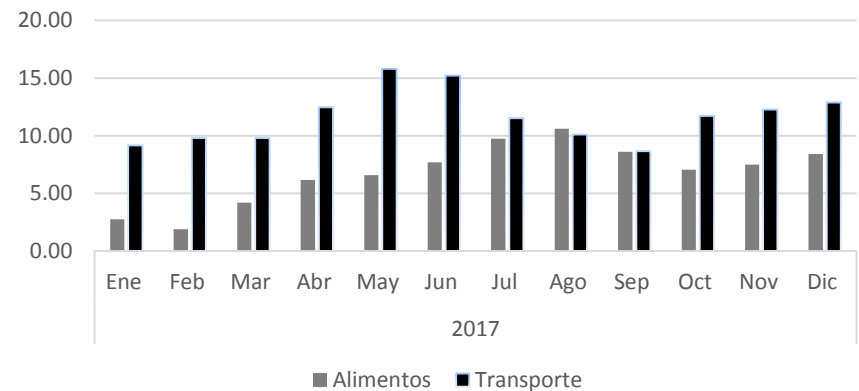
# Inflación

- En el 2017, el país tuvo una inflación acumulada anual de 6.8% y el Área Metropolitana de la Ciudad de México de 7.1%. En ambos casos, es la inflación más alta desde hace 17 años.
- Por objeto del gasto, los alimentos y el transporte repuntaron a la alza en el último trimestre del año pasado, principalmente por el aumento que se registró a finales del año en los precios del gas.

Inflación acumulada anual, 2000-2017



Inflación anual en alimentos y transporte en el Área Metropolitana de la Ciudad de México, 2017



Fuente: Estimaciones con datos del INEGI.

El objetivo del Banco Central de cerrar el 2017 con una inflación del 3% no se cumplió. Para el 2018 este objetivo es de 3.8%

# Ingreso laboral per cápita

- Según los datos publicados por el Consejo Nacional de Evaluación de la Política de Desarrollo Social (CONEVAL), durante el 2017, **el ingreso laboral promedio por trabajador en el país fue de \$1,696.1, mientras que en la capital fue de \$2,193.1, deflactado con la canasta alimentaria.**
- El porcentaje de la población con ingreso laboral inferior al costo de la canasta alimentaria disminuyó ligeramente en el 2017. En la Ciudad de México pasó del 33.6% a 33.3% y a nivel nacional pasó de 40.7% a 40.5%.
- **A nivel nacional y en la Ciudad de México los ingresos laborales han disminuido, pero con mayor velocidad en los dos últimos trimestres del año pasado,** afectados por los altos niveles de inflación y por los efectos del sismo del pasado mes de septiembre.



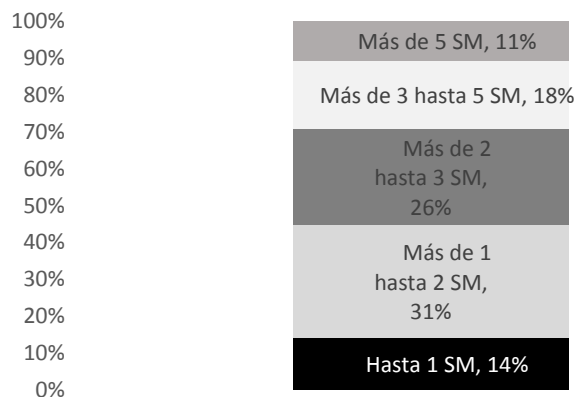
Fuente: CONEVAL

El bienestar económico de los trabajadores es más alto en la CDMX que a nivel nacional

# Empleo

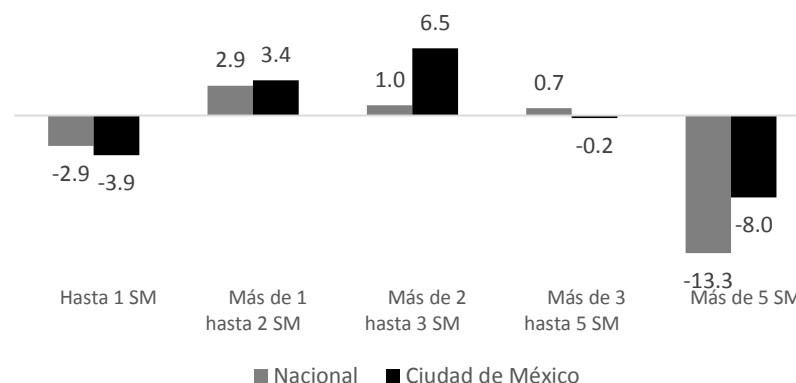
- Con los datos de la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) que levanta el INEGI, **el porcentaje de ocupados que perciben hasta un salario mínimo en el país fue de 18% y un porcentaje menor en la Ciudad de México de 14%**. La mayor proporción de trabajadores se concentran en la categoría de más de 1 hasta 2 salarios mínimos, 34% en el país y 31% en la ciudad.
- **Cada vez hay menos trabajadores que ganan hasta un salario mínimo, pero se engrosa la categoría de hasta 2 salarios mínimos.** En comparación con los datos del 2016, la población ocupada que percibe hasta un salario mínimo disminuyó 2.9%, mientras que la disminución en la capital fue de 3.9%. No obstante, se aprecia un aumento en la categoría de más de 1 y hasta 2 salarios mínimos, de 2.9% a nivel nacional y de 3.4% en la Ciudad.

Población ocupada en la CDMX por nivel de ingresos, 2017



Fuente: Elaboración con datos de la ENOE-INEGI. Promedio anual.

Variación porcentual anual de la población ocupada por nivel de ingresos, nacional y cdmx, 2017



El salario mínimo aún es insuficiente para que un trabajador pueda adquirir dos canastas alimentarias básicas, la de él y la de su dependiente económico.

# Inversión Extranjera Directa

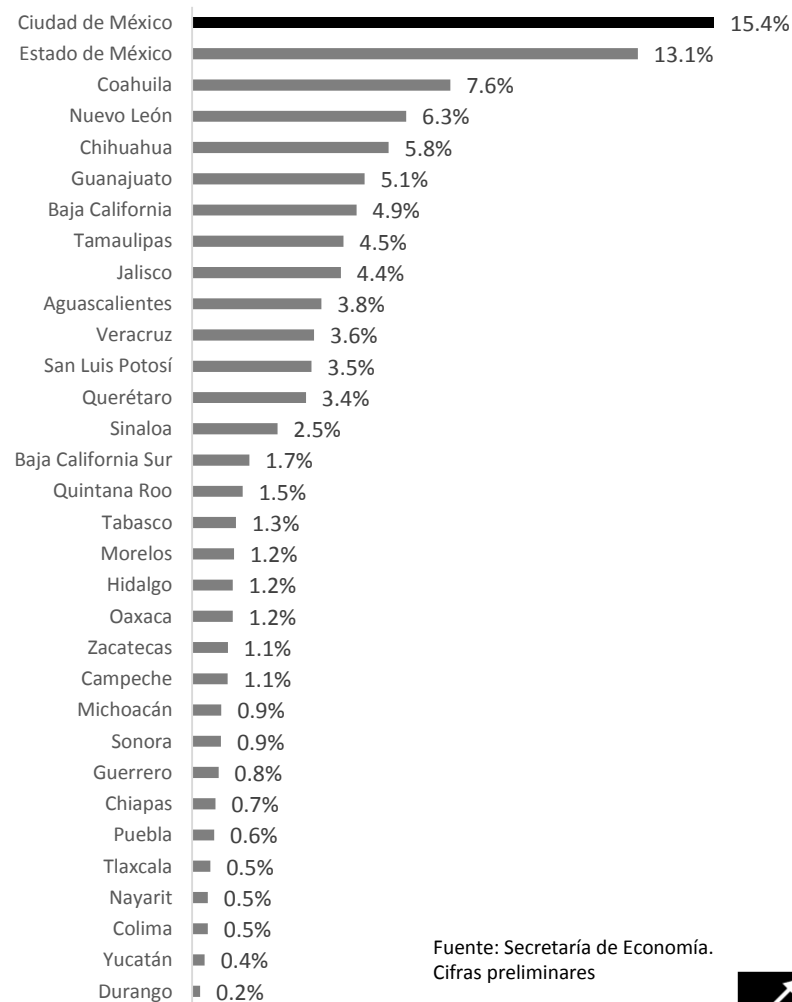
- Durante el 2017, el país recibió 29 mil 695 millones de dólares por concepto de inversión extranjera directa (IED). De esta inversión, la capital del país recibió 4 mil 573.7 millones de dólares, el 15.4%. Con este indicador, **la ciudad sigue siendo la principal receptora de IED.**
- Por sector de actividad económica, **la IED de la Ciudad de México se concentra principalmente en los servicios financieros y de seguros (25.6%),** seguido del comercio (21.2%) y el sector de la construcción (11.8%).

Porcentaje de flujos de IED en la CDMX por principal sector económico, 2017

Servicios financieros y de seguros	25.6%
Comercio	21.2%
Construcción	11.8%

El 44.5% de la IED que llega a la CDMX proviene de Estados Unidos

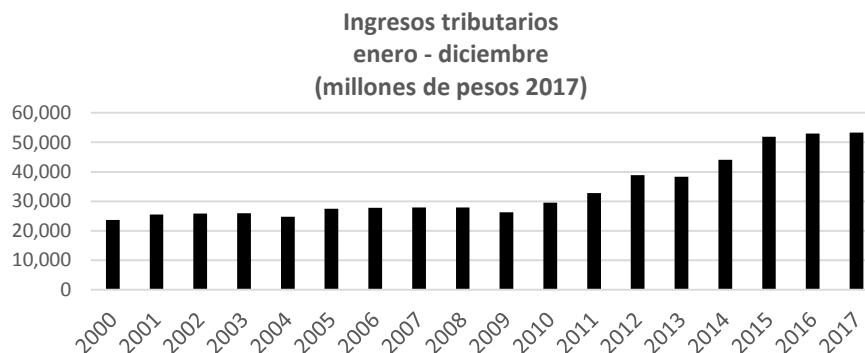
Porcentaje de Inversión Extranjera Directa por Entidad Federativa, 2017



Fuente: Secretaría de Economía.  
Cifras preliminares

# Finanzas

- Según el Informe de Avance Trimestral de enero a diciembre del 2017, **los ingresos del Sector Público Presupuestario sumaron 222 mil 268 millones de pesos, de los cuales, 50.5% correspondió a Ingresos Propios de la Ciudad y 49.5% a Ingresos de Origen Federal.** Ese monto se ubicó 14.3 por ciento por encima de la meta fijada para el periodo y 4.1 por ciento por debajo de lo observado en 2016.
- **En materia de Ingresos Tributarios se logró un máximo histórico en los últimos 17 años.** Destacan los ingresos captados por el Impuesto Predial (4.3% crecimiento real anual), el Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles (7.9% crecimiento real anual) y el Impuesto a la Prestación de Servicios de Hospedaje (1.6% crecimiento anual).
- Por el lado de la deuda, **la razón saldo de la deuda y producto interno bruto de la entidad permanece en 2.3% del PIB de la Ciudad de México, por debajo del promedio nacional que es de 2.7%.**



Fuente: Secretaría de Finanzas de la CDMX. Informe de Avance Trimestral, enero – diciembre 2017.

La Ciudad de México es la entidad con la mayor independencia financiera en el país gracias a la recaudación propia

# Tendencias para el 2018

---

## México

- Para 2018 el sector privado espera un débil crecimiento de la economía mexicana de 2.2%.<sup>1</sup>, una de las más bajas del sexenio (en el 2013 fue de 1.6%).
- El Banco de México estima que el país se mantendrá la generación de empleos formales promedio que en años anteriores: 680 mil nuevas plazas por año.
- La Inflación se estabilizará, pero todavía por encima de la meta del 3% de Banxico, ya que esta misma dependencia estima que a finales del 2018 la inflación alcance 3.8%

## Ciudad de México

- Se espera que el buen desempeño que ha mantenido la economía de la Ciudad de México se refleje en el 2018 (3.1%), con un ritmo de crecimiento mayor que la economía nacional (2.2%)<sup>1</sup>.
- La Ciudad de México se colocará nuevamente como la entidad que más aporta a la generación de empleo formal en el país, a pesar de que en el 2017 disminuyó su ritmo de creación de empleo formal. Se estima que la ciudad genere 113 mil nuevos empleos al cierre del 2018<sup>1</sup>.
- En materia de finanzas públicas, el indicador de razón de deuda y producto interno bruto de la Ciudad de México se mantendrá por debajo del resultado nacional gracias a la política que mantiene la administración de la capital (2.3% en la Ciudad y 2.7% en México).

1. Estimaciones de SEDECO con base en la serie desestacionalizada del ITAEE.  
2. Estimaciones de SEDECO con base en los datos del IMSS.